



R O M Â N I A
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

PROCESUL-VERBAL ȘI STENOGRAMA

ședinței extraordinare
din data de 05.11.2024
Nr. 93.894/07.11.2024

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 5 noiembrie 2024, au fost prezenți **21** consilieri locali din totalul de 23 (până la punctul 2 al ordinii de zi au fost prezenți la ședință 20 de consilieri, iar înainte de punctul 3 al ordinii de zi a intrat on-line domnul Curcanu Dorian-Florin și au fost prezenți 21 de consilieri), din care, **10** consilieri prezenți în sală de ședință (dl. Bognar Levente-Grigorie, dl. Cheșa Ilie, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, Galea Cristian-Aurel, dl. Mariș Florin, dl. Mayer Siegfried-Emeric, dna Naaji Antoanela-Luciana, dl. Stana Florin-Sebastian, dna Waas Liliana-Viorica) și **11** consilieri locali (dna Aur Csilla, dl. Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Barb Petru-Nistor, dl. Chifa Ioan, dl. Curcanu Dorian-Florin, dna Horvath Julia, dl. Ilioni Florin, dl. Korodi Dan-Andrei, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Toma Ovidiu, dna Vornicu Dorina-Stela), prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: domnul Costea Ioan-Cătălin și domnul Gaman Ioan.

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10, 24.

Ședința a fost condusă de către **doamna consilier NAAJI Antoanela-Luciana**.

Au participat *din partea executivului*: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Cheșa Ilie, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Ciurariu Sorin, arhitect șef, dl. Szuchanski Ștefan, director executiv al Direcției Patrimoniu, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna Florea Liliana, director executiv al Direcției Edilitare, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dna Laura Bocancios, șef serviciu, Serviciul Programe Europene de Dezvoltare, dl. Popa Alex, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Marușca Florin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dl. Sălăjan Lucian, consilier juridic, Serviciul Cadastru Intravilan și Carte Funciară, dl. Todinca Cristian, referent, Compartimentul Relații Mass-Media, dna Cizmaș Paula, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Pintilie Simona, consilier Serviciul Investiții, Energetic, dna Petrovici Mădălina, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Știubei Iasmina, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Popa Adela, consilier, Serviciul Cadastru Extravilan, Fond Funciar, dl. Florescu Laurențiu, consilier, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Cotuna Emanuel, consilier juridic, dna Domilescu Ionela, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

-*Instituții culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad*: dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural "mArta" Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

-presa: dna Medeleanu Raluca, "Special Arad.ro", dna Duțu Diana – "Jurnal Arădean/Aradon.ro".

-alții: dl. Tîmpa Marius, Proprietar/Dezvoltator (pentru proiectul de hotărâre nr. 610/2024), dl. Bucureștean Răzvan, Proprietar/Dezvoltator (pentru proiectul de hotărâre nr. 610/2024), Arh. Piț Adrian, reprezentant proiectant general (pentru proiectul de hotărâre nr. 610/2024).

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 01.11.2024, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 2472/01.11.2024, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv, societatea civilă, precum și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței, avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 01.11.2024, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi.

Documentele înscrise pe ordinea de zi au fost puse la dispoziție în data de 01.11.2024, în format electronic și transmise prin poșta electronică tuturor aleșilor locali, funcționarilor publici implicați, presei ș.a.

1.Proiectul de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT-Crossborder Art for Folklore Ties”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.*

2.Proiectul de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „Connecting Pannonia”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.*

3.Proiectul de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.*

4.Proiectul de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - *inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi, s-a comunicat aleșilor locali în data de 04.11.2024.*

În cadrul acestei ședințe am consemnat următoarele:

DI. primar: - Imnul de Stat!

(n.n. În cadru solemn, este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Mulțumesc, tuturor! Față de ordinea de zi pe care ați primit-o supun votului dumneavoastră suplimentarea cu:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

1. Proiect de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT-Crossborder Art for Folklore Ties”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027- inițiativa primarului,
Supun la vot

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 20 consilieri prezenți

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

DI. primar: - Mulțumesc frumos!

2. Proiect de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „Connecting Pannonia”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului, Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

DI. primar: - Mulțumesc frumos!

3. Proiect de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului, Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

DI. primar: - Mulțumesc frumos!

4. Proiect de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad - inițiativa primarului, Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

DI. primar: - Mulțumesc frumos. Supun votului dumneavoastră, dacă nu mai sunt alte propuneri? Ok, nu mai sunt, supun votului dumneavoastră Proiectul ordinii de zi, inițial primit, la care se adaugă cele patru proiecte suplimentare, votate deja

Ordine de zi

- | |
|--|
| 1. Proiect de hotărâre nr. 621/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 41/2014 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad", cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i> |
| 2. Proiect de hotărâre nr. 622/2024 de aprobare a documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „D.A.L.I. - Reabilitare împrejmuire și curte Colegiul Național "Preparandia - Dimitrie Țichindeal" Arad, B-dul General Dragalina nr.5-7"- <i>inițiativa primarului</i> |

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

3. Proiect de hotărâre nr. 623/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/21.12.2023 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economice și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție "Amenajarea și punerea în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal" pentru actualizarea Devizului General la faza Proiect Tehnic de execuție - <i>inițiativa primarului</i>
4. Proiect de hotărâre nr. 626/2024 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 5.1 – IR 7.1.A Revitalizarea spațiilor publice urbane - <i>inițiativa primarului</i>
5. Proiect de hotărâre nr. 633/2024 privind aprobarea Planului de revitalizare și regenerare urbană pentru Amenajare și punere în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal, Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad, Modernizare Parc Eminescu, Reabilitare Parc Zsolt Török - <i>inițiativa primarului</i>
6. Proiect de hotărâre nr. 635/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/23.04.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice „Asigurarea de utilități (apa, canal) și drumuri in Zona Industrială Nord Municipiul Arad-Extindere”- <i>inițiativa primarului</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 636/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 67/31.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. – "Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad" - <i>inițiativa primarului</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 634/2024 referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 privind stabilirea modului de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de săpătură realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Arad și care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcărilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc. terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, republicată, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 458/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „HELIOS 2 – Parc fotovoltaic și racordare la SEN, producție și depozitare”, Municipiul Arad, intravilan, Calea 6 Vânători, F.N., pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 338905 – Arad; nr. 338939 – Arad; nr. 338992 – Arad; nr. 338999 – Arad Proprietar/Dezvoltator: AOT ENERGY S.R.L. Proiectant general: S.C. TARA PLAN S.R.L. - <i>inițiativa primarului</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 617/2024 privind acordarea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren, situat în municipiul Arad, jud. Arad, trup izolat de intravilan către Parohia Ortodoxă Română Arad-Ceala Filia Santoma - <i>inițiativa primarului</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 613/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Dobrogea, înscris în CF. nr. 355086 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
12. Proiect de hotărâre nr. 614/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și re poziționare a imobilului situat în Municipiul Arad, Insula Mureș, Aleea XII, Nr. 5, Cvtartal 8, înscris în CF nr. 333247 Arad - <i>inițiativa primarului</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

13. Proiect de hotărâre nr. 615/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, zona str. Barbu Lăutaru, cu suprafața totală de 611 mp, înscrise în CF nr. 354621 Arad și CF nr. 349950 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
14. Proiect de hotărâre nr. 616/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, strada Dumbrava Roșie, nr.2-4, înscrise în CF nr. 335489 Arad, CF nr. 354531 Arad, CF nr. 354532 Arad și CF nr. 354533 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
15. Proiect de hotărâre nr. 624/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad - zona străzii Căpitan Ioan Fătu, înscris în CF nr. 349643 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
16. Proiect de hotărâre nr. 625/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și redistribuirea cotelor a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Ogorului, nr. 31, înscris în CF nr. 332314 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
17. Proiect de hotărâre nr. 627/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiul Arad, str. Ostașului, nr. 20, înscris în CF nr. 329320 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
18. Proiect de hotărâre nr. 628/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 36, în suprafață de 133 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
19. Proiect de hotărâre nr. 629/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 38, în suprafață de 160 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului</i> .
20. Proiect de hotărâre nr. 630/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 40, în suprafață de 173 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - <i>inițiativa primarului</i>
21. Proiect de hotărâre nr. 618/2024 privind aprobarea tarifului pentru serviciul hidrofor precum și tarifele pentru serviciile de avizare, proiectare și inventariere prestate de SC CET Hidrocarburi SA - <i>inițiativa primarului</i>
22. Proiect de hotărâre nr. 620/2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - <i>inițiativa primarului</i>
23. Proiect de hotărâre nr. 631/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 330317 Arad situat în extravilanul Municipiului Arad - <i>inițiativa primarului</i>
24. Proiect de hotărâre nr. 632/2024 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2024 - <i>inițiativa primarului</i>
25. Proiect de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

26. Proiect de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ <i>Connecting Pannonia</i> ”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>
27. Proiect de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>
28. Proiect de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Ara - <i>inițiativa primarului. Introdus suplimentar pe ordinea de zi.</i>
29. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 627 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

DI. primar: - Doamna președinte, vă rog!

Dna Naaji A: - Mulțumesc! Primul punct

1

Proiect de hotărâre nr. 621/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 41/2014 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție ”Regenerare urbană zona Piața Catedralei din Municipiul Arad”, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

15 voturi pentru, 5 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dna Săbău, dl. Toma)

– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 628 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 15 voturi pentru, 5 abțineri (USR) .

2

Proiect de hotărâre nr. 622/2024 de aprobare a documentației tehnico-economice în faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „D.A.L.I. - Reabilitare împrejmuire și curte Colegiul Național ”Preparandia - Dimitrie Țichindeal” Arad, B-dul General Dragalina nr.5-7” - *inițiativa primarului*

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

19 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Stana)

– 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 629 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 19 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Stana) .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

(n.n. A intrat în on-line dl. consilier Curcanu Dorian, după vot – 21 consilieri prezenți din acest moment).

3

Proiect de hotărâre nr. 623/2024 cu privire la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 692/21.12.2023 cu privire la aprobarea indicatorilor tehnico-economice și a Studiului de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție ”Amenajarea și punerea în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal” pentru actualizarea Devizului General la faza Proiect Tehnic de execuție - *inițiativa primarului*

Dna Naaji A: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

15 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Mayer, dl. Curcanu, dna Săbău, dl. Toma) – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 630 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 15 voturi pentru, 6 abțineri (USR). Din acest moment sunt 21 de consilieri prezenți.

4

Proiect de hotărâre nr. 626/2024 privind aprobarea Listei de proiecte prioritare din Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului Arad 2021 – 2027 și post 2027 finanțabile din Programul Regional Vest 2021-2027 – OS 5.1 – IR 7.1.A Revitalizarea spațiilor publice urbane - *inițiativa primarului*

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line ?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 631 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

5

Proiect de hotărâre nr. 633/2024 privind aprobarea Planului de revitalizare și regenerare urbană pentru Amenajare și punere în valoare a Malurilor Mureșului pe tronsonul cuprins între Parcul Europa și Podul Decebal, Regenerare urbană zona Piața Catedralei din municipiul Arad, Modernizare Parc Eminescu, Reabilitare Parc Zsolt Török - *inițiativa primarului*

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 632 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

6

Proiect de hotărâre nr. 635/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 235/23.04.2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice „Asigurarea de utilități (apa, canal) și drumuri în Zona Industrială Nord Municipiul Arad-Extindere”- *inițiativa primarului*

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 633 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

7

Proiect de hotărâre nr. 636/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 67/31.01.2024 privind aprobarea documentației tehnico-economice D.A.L.I. -"Reabilitare Stația de Pompare SP5 Arad" - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 634 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru.

8

**Proiect de hotărâre nr. 634/2024 referitor la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 136/2020 privind stabilirea modului de eliberare a Acordului/autorizației privind racordul la rețelele tehnico-edilitare și a Avizului de săpătură realizate pe proprietăți aparținând domeniului public al Municipiului Arad și care afectează structura cailor de comunicații rutiere, străzilor, podurilor, parcarilor, pistelor de biciclete, trotuarelor/aleilor etc. terenurilor de sport precum și spațiilor verzi, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- inițiativa primarului**

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 635 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

9

**Proiect de hotărâre nr. 458/2024 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „HELIOS 2 – Parc fotovoltaic și racordare la SEN, producție și depozitare”, Municipiul Arad, intravilan, Calea 6 Vânători, F.N., pe parcelele identificate prin
C.F.-urile nr. 338905 – Arad; nr. 338939 – Arad; nr. 338992 – Arad; nr. 338999 – Arad
Proprietar/Dezvoltator: AOT ENERGY S.R.L. Proiectant general:
S.C. TARA PLAN S.R.L. - inițiativa primarului**

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 636 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

10

**Proiect de hotărâre nr. 617/2024 privind acordarea dreptului de suprafață cu titlu gratuit asupra imobilului teren, situat în municipiul Arad, jud. Arad, trup izolat de intravilan către Parohia Ortodoxă Română Arad-Ceala Filia Santoma
- inițiativa primarului**

Dna Naaji A: – Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 637 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

11

Proiect de hotărâre nr. 613/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aflat în proprietatea publică a Municipiului Arad, situat în Municipiul Arad – str. Dobrogea, înscris în CF. nr. 355086 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 638 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate .

12

Proiect de hotărâre nr. 614/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și re poziționare a imobilului situat în Municipiul Arad, Insula Mureș, Aleea XII, Nr. 5, Cvtartal 8, înscris în CF nr. 333247 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 639 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

13

Proiect de hotărâre nr. 615/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere, a unor terenuri situate în Municipiul Arad, zona str. Barbu Lăutaru, cu suprafața totală de 611 mp, înscrise în CF nr. 354621 Arad și CF nr. 349950 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 640 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

14

Proiect de hotărâre nr. 616/2024 privind alipirea unor imobile situate în Municipiul Arad, strada Dumbrava Roșie, nr.2-4, înscrise în CF nr. 335489 Arad, CF nr. 354531 Arad, CF nr. 354532 Arad și CF nr. 354533 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 641 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

15

Proiect de hotărâre nr. 624/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare date cadastrale prin modificarea suprafeței imobilului situat în Municipiul Arad - zona străzii Căpitan Ioan Fătu, înscris în CF nr. 349643 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 642 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

Dna Naaji A: - Vă rog, cei din online, dacă nu aveți nimic de spus decât să votați, vă rog să închideți microfoanele!

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

16

**Proiect de hotărâre nr. 625/2024 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren și redistribuirea cotelor a imobilului situat în Municipiul Arad, str. Ogorului, nr. 31, înscris în CF nr. 332314 Arad
- inițiativa primarului**

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 643 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

17

Proiect de hotărâre nr. 627/2024 privind aprobarea documentației de actualizare date cadastrale și atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiul Arad, str. Ostașului, nr. 20, înscris în CF nr. 329320 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 644 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

18

Proiect de hotărâre nr. 628/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 36, în suprafață de 133 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 645 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

19

Proiect de hotărâre nr. 629/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 38, în suprafață de 160 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 646 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

20

Proiect de hotărâre nr. 630/2024 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul privat al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, zona str. Posada, nr. 40, în suprafață de 173 mp, înscris în CF nr. 359774 Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 647 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

21

Proiect de hotărâre nr. 618/2024 privind aprobarea tarifului pentru serviciul hidrofor precum și tarifele pentru serviciile de avizare, proiectare și inventariere prestate de SC CET Hidrocarburi SA - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot.

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

14 voturi pentru, 6 abțineri (dl. Chifa, dl. Stana, dl. Curcanu, dl. Mayer, dna Săbău, dl. Toma), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 648 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 14 voturi pentru, 6 abțineri (USR), 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș).

22

Proiect de hotărâre nr. 620/2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării unor bunuri publice concesionate către S.C. CET Hidrocarburi S.A. Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

20 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș) – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 649 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 20 voturi pentru, 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș).

23

Proiect de hotărâre nr. 631/2024 privind dezlipirea imobilului înscris în C.F. nr. 330317 Arad situat în extravilanul Municipiului Arad - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 650 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

24

Proiect de hotărâre nr. 632/2024 privind rectificarea Bugetului General de venituri și cheltuieli al Municipiului Arad pe anul 2024 - inițiativa primarului

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

16 voturi pentru, 5 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Korodi, dl. Mariș, dl. Stana) – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 651 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - 16 voturi pentru, n-au participat la vot (dna Aur, dl. Chifa, dl. Korodi, dl. Mariș, dl. Stana).

Dna Naaji A: - Treceam la punctele suplimentare de pe ordinea de zi:

25

Proiect de hotărâre nr. 637/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 589/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „CRAFT- Crossborder Art for Folklore Ties”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului

Introduș suplimentar pe ordinea de zi.

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 652 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

26

Proiect de hotărâre nr. 638/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 590/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „Connecting Pannonia”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului

Introdus suplimentar pe ordinea de zi.

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 653 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

27

Proiect de hotărâre nr. 639/2024 privind modificarea Hotărârii Consiliul Local al Municipiului Arad nr. 591/2024 privind susținerea participării HUB cultural mARTA în cadrul proiectului „ORLAI – MARTA Brigde: Communities Meeting on the Path of Art”, în vederea cofinanțării prin Programul Interreg VI-A România-Ungaria 2021-2027 - inițiativa primarului

Introdus suplimentar pe ordinea de zi.

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 654 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate, ca și la proiectul .

28

Proiect de hotărâre nr. 640/2024 privind completarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 04 octombrie 2024, aprobat prin Hotărârea nr. 622/31.10.2024 a Consiliului Local al Municipiului Ara - inițiativa primarului

Introdus suplimentar pe ordinea de zi.

Dna Naaji A: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?
Unanimitate – 21 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 655 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

Dna Stepanescu L: - Unanimitate.

29

Correspondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad

Dna Naaji A: - Avem corespondență adresată? Nu avem! Domnule primar, mai aveți vreo intervenție?

DI. primar: - Doar să vă mulțumesc frumos. Probabil că peste o săptămână, ați spus, nu chiar o săptămână, ora 11:00 dimineața, la 11:30. Bine! Mulțumim frumos!

Dna Naaji A: - Mulțumesc! Declar ședința închisă!

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 10,24).

Red./Dact.P.C./P.C. Verif. C.M.

1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală

1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad

1 ex. Dosar ședință CLMA 05.11.2024 – extraordinară.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NAAJI Antoanela-Luciana

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
CZIBRIK Monica

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen